Den 9. juli 1974.

Forslag til:

Vedtægter for
Landliggersammenslutningen i Frederiksværk kommune.

§ 1.

Sammenslutningens navn er "Landliggersammenslutningen i Frederiksværk kommune".
Sammenslutningens hjemsted er Frederiksværk.

§ 2.

Sammenslutningens formål er at fremme sager af fælles interesse for landliggerne i Frederiksværk kommune.
Sammenslutningen kan indgå i samarbejde med andre grundejerforeninger eller sammenslutninger af grundejerforeninger.

§ 3.

Sammenslutningen kan optage enhver grundejerforening i Frederiksværk kommune, som blandt sine medlemmer har flertal af ejere af fritidshuse i kommunen.
Henvendelse om optagelse rettes skriftligt til formanden.

§ 4.

Delegeretmødet er sammenslutningens højeste myndighed.
Stemmeret på delegeretmødet har 1 repræsentant fra foreninger med indtil 200 medlemmer og 2 repræsentanter fra foreninger med 200 medlemmer og derover.

§ 5.

Ordinært delegeretmøde skal afholdes hvert år i tidsrummet mellem den 1. september og 1. november.
Indkaldelse til delegeretmøde skal ske med mindst 4 ugers varsel ved skriftlig meddelelse til foreningernes formænd.
Med indkaldelsen skal følge dagsorden for delegeretmødet.
Forslag, som ønskes behandlet på et delegeretmøde, skal være formanden i hænde mindst 14 dage før delegeretmødets afholdelse, og senest 7 dage før mødet skal foreningernes formænd være blevet gjort bekendt med forslagene.

På delegeretmødet har hver delegeret 1 stemme. Ved valg til Landliggerudvalget har hver delegeret fra området syd for Frederiksværk by dog 4 stemmer, mens delegerede fra området nord for Frederiksværk by har 6 stemmer.
Suppleanter til forretningsudvalget vælges med 1 suppleant for området syd for Frederiksværk by og 2 suppleanter for området nord for byen.
Dersom ikke andet er foreskrevet i nærværende vedtægter, afgør delegeretmødet alle anliggender ved simpel stemmeflerhed.
Der kan stemmes med skriftlig fuldmagt, men en delegeret kan kun repræsentere sin egen forening og således højst repræsentere 2 stemmer.
Til vedtagelse af beslutninger vedrørende ændringer i sammenslutningens vedtægter eller dens opløsning kræves dog, at mindst 3/4 af de delegerede er til stede på delegeretmødet, og at mindst 3/4 af de afgivne stemmer er for forslaget.
Er delegeretmødet ikke beslutningsdygtigt, skal forretningsudvalget, såfremt mindst 3/4 af de tilstedeværende har stemt for forslaget, inden 6 uger og med 14 dages varsel indkalde til et nyt delegeretmøde, hvor forslaget kan vedtages med 3/4 majoritet af de på delegeretmødet repræsenterede stemmeberettigede.
Over forhandlingerne på delegeretmødet føres en protokol, der skal underskrives af dirigenten.

§ 8.

Sammenslutningen ledes af et forretningsudvalg, der består af medlemmerne af Landliggerudvalget og disses suppleanter.
Forretningsudvalget konstituerer sig selv med formand, næstformand, kasserer og sekretær.
Alle valg gælder for 2 år, efter første delegeretmøde dog for halvdelens vedkommende (efter bestyrelsens afgørelse, eventuelt ved lodtrækning) for 4 år.
Genvalg kan finde sted.

§ 9.

Sammenslutningen tegnes af formanden eller kassereren i forbindelse med et andet medlem af forretningsudvalget.
Bekræftet udskrift af det senest afholdte ordinære delegeretmøde,

gent, kan pågældende forening ekskluderes af sammenslutningen. Beslutningen herom kan kun træffes på et delegeretmøde.

§ 13.

Udmeldelse kan kun ske skriftligt med 3 måneders varsel til en 1. april. Således udmeldte foreninger har intet økonomisk krav på sammenslutningen.

§ 14.

Såfremt forretningsudvalget beslutter at fremsætte forslag om opløsning af sammenslutningen, eller hvis forslag herom fremsættes af 3 af de tilsluttede grundejerforeninger, påhviler det forretningsudvalget at indkalde til et delegeretmøde til behandling af det fremsatte forslag i overensstemmelse med reglerne i § 7. Beslutning om anvendelse af sammenslutningens formue træffes på det delegeretmøde, hvor endelig beslutning om dets opløsning vedtages.

F • A • G

Fællesrådet for Asserbo-egnens Grundejersammenslutninger

Hellerup d. 5/8 1974

Til sommerhus-grundejerforeningerne
i Frederiksværk kommune.

Vedr. L. S. F.

På mødet i Frederiksværk d. 27. f.m. viste der sig at være meget stor tilslutning til tanken om oprettelse af et landliggerudvalg, valgt af "Landliggersammenslutningen i Frederiksværk kommune" (L.S.F.), som man ligeledes i princippet enedes om at oprette. De fremmødte repræsentanter for henved 3o grundejerforeninger, omfattende ca. 4ooo sommerhusejere, stemte alle (bortset fra 3, der undlod at stemme) for at arbejde videre med sagen.

Da dette første orienterende møde af flere grunde havde måttet indkaldes med så kort varsel, lo dage, at kun de færreste bestyrelser havde haft mulighed for at diskutere de fremsatte forslag, blev man enige om at udsætte det definitivt konstituerende møde til d. 21. september.

Endvidere besluttede man at anmode foreningernes bestyrelser om nøje at gennemgå det tidligere udsendte forslag til vedtægter og indsende eventuelle ændringsforslag til box 75, 29oo Hellerup, senest d. 31. aug.

Der er allerede modtaget flg. ændringsforslag, som vi helt kan tiltræde:

§ 3. Efter "grundejerforening" tilføjes "vejlaug o.lign."

§ 5, linie 1: efter "hvert år" tilføjes "i Frederiksværk eller Københavns-området."

§ 7, side 3. De fire øverste linier på siden udgår og erstattes med flg.:

På delegeretmødet har hver delegeret 1 stemme.
Delegerede fra området syd for Frederiksværk vælger 2 medlemmer af landliggerudvalget og 2 suppleanter, medens de delegerede fra det nordre område vælger 3 medlemmer af landliggerudvalget og 3 suppleanter".

§ 7, side 3, linie lo-11 fra oven udgår og erstattes med: "Der kan stemmes med skriftlig fuldmagt, men en delegeret kan højst repræsentere 5 stemmer".

§ 8. Efter stk. 3 tilføjes: "Formand og næstformand kan dog ikke afgå samtidigt".

§ 12. "eller hvis en forening trods påkrav ikke betaler sit kontingent" udgår.
I stedet herfor afsluttes § 12 med flg.:
"Såfremt en forening trods påkrav ikke betaler sit kontingent, kan forretningsudvalget ekskludere den pågældende forening".

Har De andre ændringsforslag? Bedes i så fald tilsendt mig senest d. 31. ds.

Hvis Deres exemplar af vedtægtsforslaget er bortkommet, bedes De rekvirere et nyt; der er endnu nogle få tilbage.

På given foranledning skal det bemærkes, at oprettelsen af L.S.F. ikke på nogen måde vil kræve afgivelse af den enkelte grundejerforenings kompetance eller handlefrihed i sager af lokal interesse; iflg. vedtægtsforslagets § 2 skal LSF's formål være " at fremme sager af fælles interesse".

Endvidere bør det erindres, at man ikke ved at tilslutte sig LSF forpligter sig til også at slutte sig til Fritidshusejernes Landsforening. Det vil være det kommende forretningsudvalgs opgave at finde ud af, hvorledes vi bør forholde os til F.L. - I værste fald kan De jo melde Dem ud igen, jvfr. § 13!

--- o ---

Der var på mødet d. 27. f.m. enighed om, at også det næste møde bør afholdes en lørdag, således at eventuelle forretningsdrivende kan få mulighed for at deltage.

Efter nogen diskussion blev det enstemmigt vedtaget at holde mødet

lørdag d. 21. sept. kl. 15

Nærmere besked om, hvor vi skal mødes, vil blive udsendt i begyndelsen af september.

Med venlig hilsen
På bestyrelsens vegne

C. T. Winkel
civiling.

F·A·G Fællesrådet for Asserbo-egnens Grundejersammenslutninger

Formanden
Civilingeniør C. T. Winkel
Box 75 - 2900 Hellerup
Tlf. HE 9010 - Aften HE 4508

11. september 1974.

Til foreninger af sommerhus-grundejere i Frederiksværk kommune.

Vedr.: L S F.

Som meddelt med brev af d. 8. f.m. blev det på et møde i Frederiksværk d. 27. juli d.å. besluttet at acceptere kommunens tilbud om oprettelse af et landliggerudvalg:

For at sikre en korrekt, repræsentativ sammensætning af landliggerudvalget blev man endvidere enige om at oprette

Landliggersammenslutningen i Frederiksværk kommune ("LSF"),

hvis opgave bl. a. skal være at vælge 5 medlemmer af landliggerudvalget, (hvis øvrige 5 medlemmer er kommunens økonomiudvalg med borgmester Glamming som formand).

Det definitivt konstituerende møde afholdes - som tidligere meddelt -

Lørdag d. 21. ds. kl. 15.

Mødested: Frederiksværk kommunes fritidscenter, Jernbanegade 2.

-----O-----

Allerede d. 16. juli d.å. sendte vi Dem et foreløbigt udkast til vedtægter for LSF, og med brevet af d. 8. f.m. bad vi Dem inden d. 31. f.m. sende os Deres eventuelle ændringsforslag. Inden fristens udløb modtog vi sådanne forslag fra Grundejerforeningen Arrenæs v/ hr. Fl. Sommerlund, Birkegårdens Grundejerforening v/E. Davidsen Jensen og fra Grundejerforeningen Skovlodden v/Hermann Rolapp.

Landsretssagfører Sv. Allin (der foreslås som dirigent også for mødet d. 21. ds.) har sammenstillet såvel disse som vore egne ændringsforslag i vedlagte skema, således at vi forhåbentlig let og hurtigt ved en række afstemninger kan finde frem til vedtægternes endelige form.

-----O-----

Mødets dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Registrering af de repræsenterede foreninger.
3. Afstemning om ændringsforslag til vedtægterne.
4. Valg af 5 medlemmer af Landliggerudvalget og
   5 suppleanter (2 + 2 fra området syd for Frederi
   3 + 3 fra det nordre område.
   Disse 10 personer udgør LSF's for
5. Valg af 3 suppleanter til forretningsudvalget
   (en fra syd og to fra nord).
6. Valg af revisor og revisorsuppleant.
7. Fastsættelse af kontingent.
8. Eventuelt.

-----0-----

Fritidshusejernes Landsforening (FL).

Under mødet d. 27. juli blev der fra et mindre anta
udtryk for en vis modvilje mod tilslutning til FL.
af, at modviljen i virkeligheden må tilskrives uke
formål og virke, og har derfor fra Landsforeningen
orienterende materiale.

Med venlig hilsen

på bestyrelsens vegne

C. T. Winkel

F·A·G Fællesrådet for Asserbo-egnens Grundejersammenslutninger

FORMANDEN

Parcelfor Grundejer

1. Information nr 4 juli 74

16.7.1974.

Til Sammenslutningen af ejere af fritidshuse
i Frederiksværk kommune.

Vedr. oprettelse af landliggerudvalg i Frederiksværk kommune.

Under et møde den 3. ds. på Frederiksværk Rådhus mellem kommunens økonomiudvalg og medlemmer af F.A.G.'s bestyrelse blev det besluttet at oprette et "landliggerudvalg", der - efter borgmester K. Glammings forslag - skal have status som underudvalg under økonomiudvalget.

Landliggerudvalgets medlemstal blev fastsat til 10: Økonomiudvalgets 5 medlemmer og lige så mange repræsentanter for landliggerne. Tre af disse sidste foreslås valgt af sommerhusejerne nord for byen, medens to vælges fra det sydlige område.

Et forslag til forretningsorden for landliggerudvalget vedlægges.

For at sikre en korrekt, repræsentativ sammensætning af landliggerudvalget foreslår vi endvidere, at samtlige grundejerforeninger, vejlaug etc., som blandt sine medlemmer har et flertal af ejere af fritidshuse i Frederiksværk kommune, går sammen om oprettelse af Landliggersammenslutningen i Frederiksværk kommune ("LSF").

Det er vor tanke, at sammenslutningen - udover at vælge repræsentanter til landliggerudvalget - skal fungere som mellemled mellem de enkelte grundejerforeninger, vejlaug etc. på den ene side og Fritidshusejernes Landsforening ("FL") på den anden.

Sommerhusejernes interesser vil således efter oprettelsen af "LSF" blive varetaget på følgende måde:

1. De enkelte grundejerforeninger og vejlaug tager sig af de helt lokale, fælles opgaver.
2. LSF påtager sig - på vegne af samtlige sommerhusejere i kommunen - kontakten med byråd og økonomiudvalg gennem Landliggerudvalget.

3. Endelig vil FL varetage alle sommerhusejeres interesser overfor regering og folketing.

4. Kontingent fastsat til kr 3,00 pr medl pr år.

— 0 —

Landliggersammenslutningen søges oprettet på et konstituerende delegeretmøde i Frederiksværk kommunes Fritidscenter, Jernbanegade 2, lørdag den 27. ds. kl. 20.00.

Hver grundejerforening etc. kan lade sig repræsentere af to medlemmer. Foreninger med mindre end 200 medlemmer har dog kun en stemme, større foreninger to.

Det er hensigten på mødet at vælge 10 medlemmer af LSF's forretningsudvalg, revisor og suppleanter. Vi beder Dem derfor venligst - eventuelt efter samråd med Deres nabo-grundejerforeninger - overveje, hvem De kan tænke Dem at foreslå valgt.

Mødets dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Registrering af de repræsenterede foreninger (medbring venligst et ark papir med Deres forenings korrekte navn og formandens navn og adresse).
3. Kort redegørelse for F.A.G.'s oprindelse, formål og tidligere møder med kommunens repræsentanter.
4. Diskussion af LSF's vedtægter.
5. Dirigenten instruerer vedr. valgmetode.
6. De delegerede fra sommerhusområderne syd for Frederiksværk begiver sig til et andet lokale, hvor der vælges dirigent og derefter 4 medlemmer af forretningsudvalget samt en suppleant. De resterende delegerede vælger 6 medlemmer til forretningsudvalget og 2 suppleanter.
7. De delegerede fra "sydregionen" indtager atter deres pladser, og der vælges revisor og revisorsuppleant.
8. Eventuelt.

— 0 —

Såfremt Deres grundejerforening har flere end 200 medlemmer, bedes De ved skriftlig henvendelse til undertegnede, adresse Box 75, 2900 Hellerup, rekvirere et ekstra eksemplar af nærværende indkaldelse

med stemmesedler.

Hele dette arrangement med møde, udvalg, ny forening etc. kan forekomme besværligt, og Deres første reaktion vil sikkert være den samme som vor, da vi måtte igang med arbejdet: "Lad os for himlens skyld slippe for flere foreninger - vi har nok i forvejen!"

Men forslaget om et landliggerudvalg er et så klart udtryk for kommunal samarbejdsvilje, at vi ikke bør lade det falde. - Og skal udvalget vælges på en uangribelig måde, slipper vi næppe udenom at oprette en sammenslutning som "LSF".

Vi håber at se Dem og eventuelt endnu et medlem af Deres bestyrelse på mødet den 27. ds. - Hvis De er forhindret, vil De forhåbentlig sørge for, at Deres forening på en eller anden måde alligevel vil blive repræsenteret.

Med venlig hilsen
på bestyrelsens vegne

C. T. Winkel
civilingeniør

Stemmesedler:

LSF 1	LSF 2	LSF 3	LSF 4